

INVITACIÓN PÚBLICA N° 04- 2024

REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS CUBIERTAS Y/O TERRAZAS DE LOS EDIFICIOS UBICADOS EN EL CAMPUS NUEVA GRANADA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES SOLICITADOS, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

REQUISITOS HABILITANTES									
PROPONENTE <b>1</b>	MINIMA ARQUITECTOS SAS			PARTICIPACIÓN (%)	CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC	CONDICIONES CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES	CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC	EXPERIENCIA ESPECIFICA	CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES
	MINIMA ARQUITECTOS SAS								

Fecha elaboración		EXPERIENCIA CERTIFICADA													
N°	CONSECUTIVO RUP	CONTRATANTE	CONTRATISTA	INTEGRANTES	%	INTEGRANTE CONSORCIO O UT	PORCENTAJE A APLICAR	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ÁREA CERTIFICADA REQUERIDA	VALOR EN \$	VALOR EN SMMLV	VALOR A APLICAR EN SMMLV	NO MENOR A 696,40 SMMLV	REQUISITOS MÍNIMOS DE EXPERIENCIA
										5000 m²					
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
							SUMATORIA AREA HABILITANTE (MINIMO 5000 M2)		-	-	SUMATORIA EXPERIENCIA	-	SMMLV	-	
											EXPERIENCIA MÍNIMA EXIGIDA	-	SMMLV	-	
											EXPERIENCIA ADICIONAL	-	SMMLV	-	
											PUNTOS POR EXPERIENCIA ADICIONAL	-	PUNTOS	-	CUMPLIMIENTO EXPERIENCIA MÍNIMA

**Observaciones:**

- El proponente MINIMA ARQUITECTOS SAS se encuentra RECHAZADO por las causales l. y r. del numeral 3.7 del pliego de condiciones.

EL COMITÉ TÉCNICO

MARIA ELIZABETH BEJARANO NOVOA  
Profesional Especializado

CR (RA) JOHN ITALO CAMBEROS DIAZ  
Jefe División Infraestructura Campus

OPS ARQ. DARIO ALEJANDRO MARIN OROZCO  
OPS Asesor Técnico

INVITACIÓN PÚBLICA N° 04- 2024

REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS CUBIERTAS Y/O TERRAZAS DE LOS EDIFICIOS UBICADOS EN EL CAMPUS NUEVA GRANADA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES SOLICITADOS, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

REQUISITOS HABILITANTES									
PROPONENTE <b>2</b>	HIDROCOL COLOMBIA SAS			PARTICIPACIÓN (%)	CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC	CONDICIONES CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES	CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC	EXPERIENCIA ESPECIFICA	CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES
	HIDROCOL COLOMBIA SAS								

Fecha elaboración		EXPERIENCIA CERTIFICADA													
N°	CONSECUTIVO RUP	CONTRATANTE	CONTRATISTA	INTEGRANTES	%	INTEGRANTE CONSORCIO O UT	PORCENTAJE A APLICAR	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ÁREA CERTIFICADA REQUERIDA	VALOR EN \$	VALOR EN SMMLV	VALOR A APLICAR EN SMMLV	NO MENOR A 696,40 SMMLV	REQUISITOS MÍNIMOS DE EXPERIENCIA
										5000 m²					
1	NO PRESENTA	SANJUAM SERVICES INTEGRALS SAS	HIDROCOL COLOMBIA SAS	HIDROCOL COLOMBIA SAS	100,0%	1	100%	1-8-2023	1-5-2016	3.031,00	1.091.206.292,00	839,39	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE
2	NO PRESENTA	ADMEJORES SAS	HIDROCOL COLOMBIA SAS	HIDROCOL COLOMBIA SAS	100,0%	1	100%	1-1-2020	1-11-2020	2.650,00	1.087.345.000,00	836,42	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE
3	NO PRESENTA	EDIFICIO PALATINO II P.H.	HIDROCOL COLOMBIA SAS	HIDROCOL COLOMBIA SAS	100,0%	1	100%	1-2-2022	1-9-2022	1.427,00	988.893.147,00	760,69	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE
4	NO PRESENTA	CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE PONTEVEDRA II P.H.	HIDROCOL COLOMBIA SAS	HIDROCOL COLOMBIA SAS	100,0%	1	100%	1-11-2021	1-6-2022	1.847,00	1.385.725.000,00	1.065,94	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE
							SUMATORIA AREA HABILITANTE (MINIMO 5000 M2)			8.955,00	CUMPLE	SUMATORIA EXPERIENCIA	-	SMMLV	NO CUMPLE
												EXPERIENCIA MÍNIMA EXIGIDA	3.482,00	SMMLV	
												EXPERIENCIA ADICIONAL	-	SMMLV	CUMPLIMIENTO EXPERIENCIA MÍNIMA
												PUNTOS POR EXPERIENCIA ADICIONAL	-	PUNTOS	

Observaciones:

- No cumple, no allega RUP, no se puede comprobar la inscripción de la experiencia en los códigos de clasificación de bienes y servicios de conformidad con lo señalado en el numeral 3.4.6 del pliego de condiciones. Se solicita subsanar.

EL COMITÉ TÉCNICO

MARIA ELIZABETH BEJARANO NOVOA  
Profesional Especializado

CR (RA) JOHAN ITALO CAMBEROS DIAZ  
Jefe División Infraestructura Campus

OPS ARQ. DARIO ALEJANDRO MARIN OROZCO  
OPS Asesor Técnico

INVITACIÓN PÚBLICA N° 04- 2024

REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS CUBIERTAS Y/O TERRAZAS DE LOS EDIFICIOS UBICADOS EN EL CAMPUS NUEVA GRANADA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES SOLICITADOS, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

REQUISITOS HABILITANTES

<b>PROPONENTE</b> <b>3</b>	<b>SISTEMAS DE PROTECCION Y ACABADOS SAS</b>	<b>PARTICIPACIÓN (%)</b> 100%	<b>CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC</b> CUMPLE	<b>CONDICIONES CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES</b>	<b>CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC</b> CUMPLE	<b>EXPERIENCIA ESPECIFICA</b>	<b>CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES</b> CUMPLE
	SISTEMAS DE PROTECCION Y ACABADOS SAS			NO		CUMPLE	

Fecha elaboración		EXPERIENCIA CERTIFICADA													
N°	CONSECUTIVO RUP	CONTRATANTE	CONTRATISTA	INTEGRANTES	%	INTEGRANTE CONSORCIO O UT	PORCENTAJE A APLICAR	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ÁREA CERTIFICADA REQUERIDA	VALOR EN \$	VALOR EN SMMLV	VALOR A APLICAR EN SMMLV	NO MENOR A696,40 SMMLV	REQUISITOS MÍNIMOS DE EXPERIENCIA
										5000 m <sup>2</sup>					
1	52	PACTIA SAS	SISTEMAS DE PROTECCION Y ACABADOS SAS	SISTEMAS DE PROTECCION Y ACABADOS SAS	100,0%	1	100%	12-4-2022	9-12-2022	1.183,00	1.757.397.760,00	1.757,39	1.757,39	CUMPLE	CUMPLE
2	103	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA	SISTEMAS DE PROTECCION Y ACABADOS SAS	SISTEMAS DE PROTECCION Y ACABADOS SAS	100,0%	1	100%	15-8-2023	28-12-2023		1.053.418.717,00	908,11	908,11	CUMPLE	CUMPLE
3	84	PACTIA SAS	SISTEMAS DE PROTECCION Y ACABADOS SAS	SISTEMAS DE PROTECCION Y ACABADOS SAS	100,0%	1	100%	17-3-2023	17-6-2023	2.295,00	1.099.782.768,00	948,08	948,08	CUMPLE	CUMPLE
4	40	PACTIA SAS	SISTEMAS DE PROTECCION Y ACABADOS SAS	SISTEMAS DE PROTECCION Y ACABADOS SAS	100,0%	1	100%	14-10-2021	15-3-2022	3.578,00	1.006.643.991,00	1.006,64	1.006,64	CUMPLE	CUMPLE
							SUMATORIA AREA HABILITANTE (MINIMO 5000 M2)			7.056,00	CUMPLE		4.620,22	SMMLV	CUMPLE
													3.482,00	SMMLV	
													1.138,22	SMMLV	CUMPLIMIENTO EXPERIENCIA MÍNIMA
													PUNTOS		

**Observaciones:**  
 • El proponente es rechazado en la evaluación jurídica

EL COMITÉ TÉCNICO



MARIA ELIZABETH BEJARANO NOVOA  
 Profesional Especializado



CR (RA) JOHN ITALO CAMBEROS DIAZ  
 Jefe División Infraestructura Campus



OPS ARO DARIO ALEJANDRO MARIN OROZCO  
 OPS Asesor Técnico

INVITACIÓN PÚBLICA N° 04- 2024

REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS CUBIERTAS Y/O TERRAZAS DE LOS EDIFICIOS UBICADOS EN EL CAMPUS NUEVA GRANADA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES SOLICITADOS, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

EVALUACIÓN TÉCNICA

Fecha elaboración		Julio/12/2024															
N°	PROPONENTE	ASPECTO TÉCNICO				ASPECTO ECONÓMICO					CONCLUSIÓN ANÁLISIS DE ADMISIBILIDAD	ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
		CLASIFICACIÓN RUP	EXPERIENCIA ESPECÍFICA		EQUIPO DE TRABAJO	VALOR PRESENTADO	VALOR CORREGIDO	ERROR	% PRESUP.	CUMPLIMIENTO		EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL	PUNTAJE ECONOMICO			EMPRESAS DE MUJERES	TOTAL
			≥0 SMMLV										MEDIA GEOMETRICA	MEDIA ARITMETICA	MENOR VALOR		
			VALOR (SMMLV)	CUMPLIMIENTO	(\$)	(\$)	(%)	(%)	CUMPLIMIENTO	300		198,75			1,25	500	
1	MINIMA ARQUITECTOS SAS	-	-	-	-	\$ 4.535.084.845,00	\$ 4.534.249.539,25	0,02%	100,16%	-	RECHAZADO	-	-	-	-	-	-
2	HIDROCOL COLOMBIA SAS	NO CUMPLE	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE	\$ 4.359.413.722,00	\$ 4.359.413.721,59	0,00%	96,30%	CUMPLE	NO CUMPLE	-	-	-	-	-	-
3	SISTEMAS DE PROTECCION Y ACABADOS SAS	NO CUMPLE	4.620,22	CUMPLE	CUMPLE	\$ 4.378.398.205,36	\$ 4.378.398.205,36	0,00%	96,72%	CUMPLE	RECHAZADO	-	-	-	-	-	-

**OBSERVACIONES**

- El proponente MINIMA ARQUITECTOS SAS se encuentra RECHAZADO por las causales l. y r. del numeral 3.7 del pliego de condiciones.
- El proponente HIDROCOL COLOMBIA SAS no allega RUP, no se puede comprobar la inscripción de la experiencia en los códigos de clasificación de bienes y servicios de conformidad con lo señalado en el numeral 3.4.6 del pliego de condiciones. Se solicita subsanar.
- El proponente SISTEMAS DE PROTECCION Y ACABADOS SAS, es rechazado en la evaluación jurídica por la causal r. del numeral 3.7 del pliego de condiciones.

EL COMITÉ TÉCNICO



MARIA ELIZABETH BEJARANO NOVOA  
Profesional Especializado



CR (RA) JOHN ITALO CAMBEROS DIAZ  
Jefe División Infraestructura Campus



OPS ARQ. DARIÓ ALEJANDRO MARIN OROZCO  
OPS Asesor Técnico